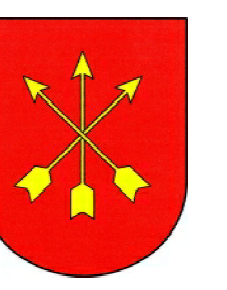


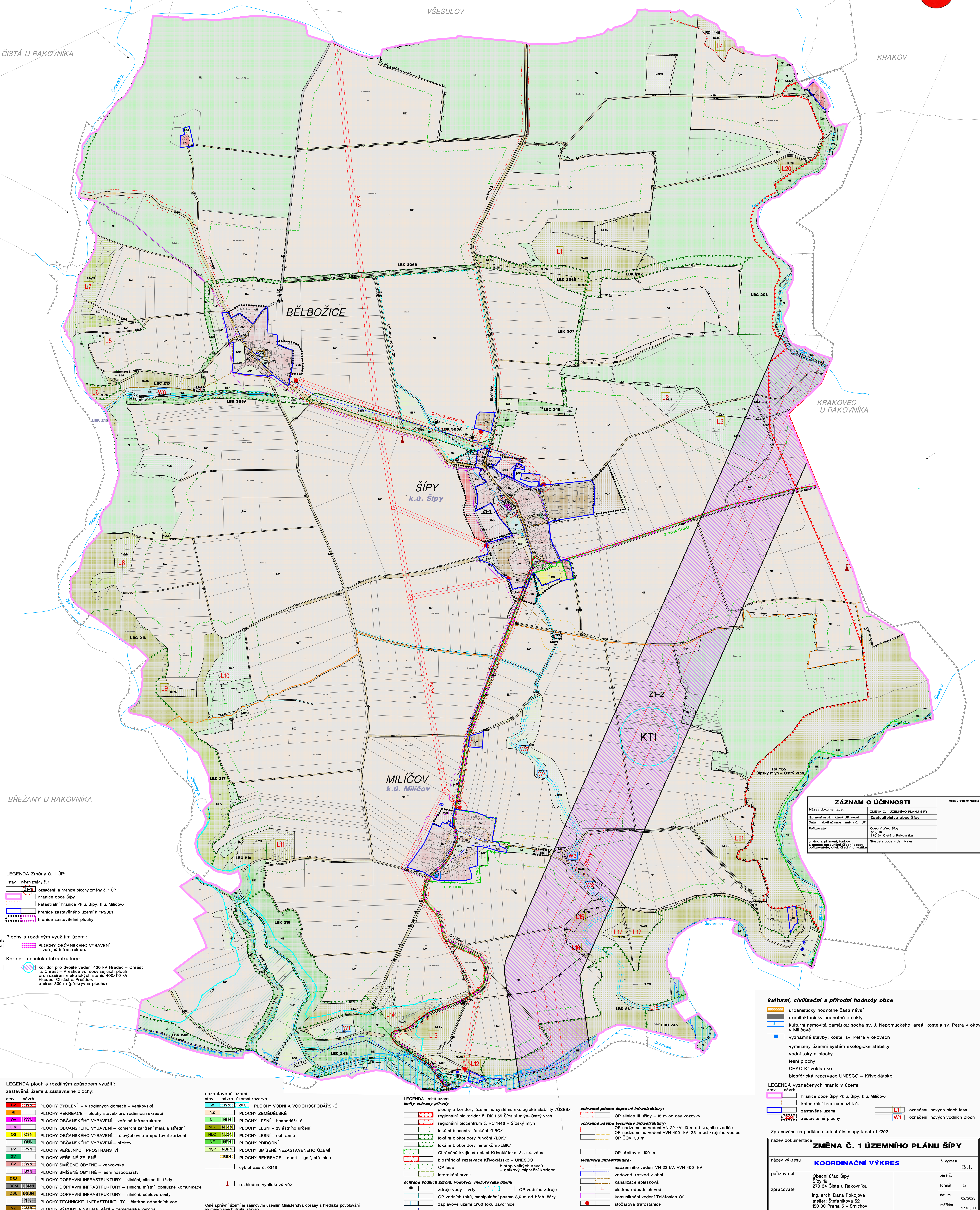
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠÍPY



VĚSULOV

ČISTÁ U RAKOVNÍKA

KRAKOV



LEGENDA Změny č. 1 ÚP:

- stav návrh změny č. 1
- označení a hranice plochy změny č. 1 ÚP
- hranice obce Šípy
- katastrální hranice /k.ú. Šípy, k.ú. Milíčov/
- hranice zastavěného území k 11/2021
- hranice zastavěné plochy

Plochy s rozdílným využitím území:

- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – veřejná infrastruktura

Koridor technické infrastruktury:

- KTI koridor pro dvojitý vedení 400 kV Hradec – Chrát a Chrát – Přeštice vč. souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic 400/110 kV Hradec, Chrát a Přeštice, o šířce 300 m (překryvné plochy)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		ostat. úředního razítka:
Název dokumentace:	změna č. 1 územního plánu Šípy	
Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Šípy	
Datum nejméně účinnosti změny č. 1 ÚP:	11/2021	
Pořizovatel:	Obecní úřad Šípy	
Jméno a příjmení, funkce a podpis správně oprávněné osoby pořizovatele, ostat. úředního razítka:	Šípy 19 270 34 Čistá u Rakovnicka Bírovec obce – Jan Mejstřík	

LEGENDA ploch s rozdílným způsobem využití:

stav návrh

- PLOCHY BYDLENÍ – v rodinných domech – venkovské
- PLOCHY REKREACE – plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – veřejná infrastruktura
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – komerční zařízení matička a školní
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – tělovýchovná a sportovní zařízení
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ ZELENĚ
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – lesní hospodářství
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční, silnice III. třídy
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční, místní obslužená komunikace
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční, účelové cesty
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY – čistírna odpadních vod
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – zemědělská výroba

nezastavěné území:

- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- PLOCHY LESNÍ – hospodářské
- PLOCHY LESNÍ – zvláštního určení
- PLOCHY LESNÍ – ochranné
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- PLOCHY REKREACE – sport – golf, střediska
- cyklotrasa č. 0043
- rozhledna, vyhlídková věž

Čelá správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení vyjmenovaných druhů staveb.

LEGENDA limitů území:

limity ochrany přírody

- regionální biokoridor č. 5, RK 1165 Šípský mýn – Ostrý vrch
- regionální biocentrum č. RC 1446 – Šípský mýn
- lokální biocentra funkční /LBC/
- lokální biokoridory funkční /LBK/
- Chráněná krajinná oblast Křivoklátsko, 3. a 4. zóna
- biosférická rezervace Křivoklátsko – UNESCO
- OP lesa
- OP vodních toků, manipulační pásmo 8,0 m od břeh. čáry
- záplavové území Q100 toku Javornice
- aktivní zóna záplavového území toku Javornice

ochranné pásmo dopravní infrastruktury:

- OP silnice III. třídy – 15 m od osy vozovky

ochranné pásmo technické infrastruktury:

- OP nadzemního vedení VN 22 kV: 10 m od krajního vodiče
- OP nadzemního vedení VVN 400 kV: 25 m od krajního vodiče
- OP ČOV: 50 m
- OP hlbitova: 100 m

technická infrastruktura:

- nadzemní vedení VN 22 kV, VVN 400 kV
- vodovod, rozvod v obci
- kanalizace splásková
- žlezná odpadních vod
- komunikační vedení Telefonie 02
- stožárová trafostanice

ochrana vodních zdrojů, vodotěsí, meliorované území

- zdroje vody – vrty
- OP vodního zdroje
- OP vodních toků, manipulační pásmo 8,0 m od břeh. čáry
- záplavové území Q100 toku Javornice
- aktivní zóna záplavového území toku Javornice

kulturní, civilizační a přírodní hodnoty obce

- urbanisticky hodnotné části návsi
- architektonicky hodnotné objekty
- kulturní nemovitá památka: socha sv. J. Nepomuckého, areál kostela sv. Petra v okovech v Milíčově
- významné stavby: kostel sv. Petra v okovech
- vyznačený územní systém ekologické stability
- vodní toky a plochy
- lesní plochy
- CHKO Křivoklátsko
- biosférická rezervace UNESCO – Křivoklátsko

LEGENDA vyznačených hranic v území:

- hranice obce Šípy /k.ú. Šípy, k.ú. Milíčov/
- katastrální hranice mezi k.ú.
- zastavěné území
- zastavěné plochy
- označení nových ploch lesa
- označení nových vodních ploch

Zpracováno na podkladě katastrální mapy k datu 11/2021

název dokumentace	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠÍPY	č. výkresu
název výkresu	KOORDINAČNÍ VÝKRES	B.1.
pořizovatel	Obecní úřad Šípy Šípy 19 270 34 Čistá u Rakovnicka	paré č.
zpracovatel	Ing. arch. Dana Pokojová ateliér: Štefánikova 62 150 00 Praha 5 – Smíchov	formát: A1 datum: 02/2023 měřítko: 1:5 000